

ABSTRAK

M. IRFAN .105960147113. Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Sawah Menjadi Kebun Kelapa Sawit Di Desa Mahahe Kabupaten Mamuju Tengah, dibimbing oleh AMRUDDIN dan RENI FATMASARI.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis alih fungsi lahan dan faktor-faktor yang mempengaruhi alih fungsi lahan persawahan menjadi perkebunan kelapa sawit di Desa Mahahe Kabupaten Mamuju Tengah.

Metode penelitian menggunakan analisis deskriptif dan analisis regresi linier berganda. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder yakni data yang dikumpulkan dari instansi terkait dan data primer berupa data langsung yang dikumpulkan melalui wawancara dengan responden dan menggunakan alat yaitu kuisioner atau daftar pertanyaan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa luas panen padi sawah terus mengalami penurunan yang signifikan pada tahun 2012 hingga tahun 2016. Penurunan luas panen padi sawah ini secara bertahap dari tahun 2012 luas panen 75 ha hingga pada tahun 2016 luas panen tersisa 24 ha sedangkan luas perkebunan kelapa sawit terus mengalami peningkatan dari tahun 2012 sampai tahun 2016, dari luas lahan kelapa sawit rakyat sebesar 352 ha meningkat pada tahun 2016 menjadi 515 ha. Terdapat faktor-faktor yang mempengaruhi petani mengalihfungsikan lahan sawahnya menjadi kebun kelapa sawit yaitu: jumlah tanggungan petani, biaya usahatani padi sawah sebelum alih fungsi, pendapatan total petani sebelum alih fungsi, pengeluaran keluarga petani sebelum alih fungsi, dan luas kepemilikan lahan secara bersama-sama berpengaruh secara positif dan signifikan terhadap alih fungsi lahan sawah menjadi kebun kelapa sawit di Desa Mahahe Kecamatan Tobadak Kabupaten Mamuju Tengah.

Kata Kunci: *Alih Fungsi Lahan, Biaya Usaha Tani, Pendapatan Keluarga Petani, Pengeluaran Keluarga Petani, dan Luas Kepemilikan Lahan.*