

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana tata cara pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Luwu Timur. Jenis penelitian ini yaitu menggunakan metode kualitatif. Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu observasi, wawancara dan dokumentasi langsung dilapangan, informan yang dalam penelitian ini terdiri dari 5 orang.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Badan pendapatan daerah kabupaten Luwu Timur telah mengelola pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan berdasarkan 4 fungsi manajemen yaitu perencanaan, pengorganisasian, pelaksanaan, dan pengawasan yang berdasarkan tugas pokok dan fungsi dinas tersebut. Namun hal tersebut belum dikatakan maksimal dalam pengelolaannya melihat adanya beberapa kendala – kendala dalam pengelolaan pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan diantaranya masih banyak wajib pajak yang belum sadar betul akan pentingnya membayar pajak untuk pembangunan daerah.

Kata kunci: **Pengelolaan, pajak bumi dan bangunan**

