

ABSTRAK

RISNA AULIA. 2024. Penerapan Akad Ijarah Pada Sewa Kamar Hotel Al-Badar Syariah Makassar. Skripsi. Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Makassar. Dibimbing oleh : Muryani Arsal dan Muhammad Khaedar Sahib.

Tujuan penelitian ini merupakan jenis penelitian bersifat kualitatif dengan tujuan untuk mengetahui penerapan dan pelaksanaan akad ijarah (sewa-menyewa) pada Al-Badar Hotel Syariah Makassar. Akad Ijarah adalah suatu akad sewa menyewa yang dilakukan oleh kedua belah pihak yang berakad antara mu'ajir (orang yang menyewakan) dan musta'jir (orang yang menyewa) kedua belah pihak mengambil manfaat dengan adanya pengganti sewa. Dan juga penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kesesuaian akad ijarah (sewa-menyewa) dengan Fatwa DSN-MUI tentang Ijarah. Metode yang digunakan dalam pengumpulan data diperoleh dari wawancara dan dokumentasi. Sumber data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder. Jenis penelitian ini termasuk penelitian lapangan. Hasil penelitian yang diperoleh yaitu bahwa penerapan akad ijarah pada sewa kamar hotel Al-Badar Syariah Makassar dilakukan berdasarkan kesepakatan antara kedua belah pihak yaitu antara pihak hotel (resepsionis) dan penyewa kamar dengan melakukan pembayaran uang sewa kepada pihak hotel sesuai dengan harga yang telah disepakati kedua belah pihak. Dan kesesuaian akad ijarah pada sewa kamar hotel Al-Badar Syariah Makassar ini sudah sesuai dengan Fatwa DSN-MUI tentang ijarah dengan terpenuhinya rukun dan syarat ijarah.

Kata kunci: *Akad Ijarah, sewa, Fatwa DSN-MUI*

ABSTRACT

RISNA AULIA. 2024. *Application of the Ijarah Agreement in Al-Badar Syariah Hotel Room Rental in Makassar.* Thesis. Department of Accounting, Faculty of Economics and Business, Muhammadiyah University of Makassar. Supervised by: Muryani Arsal and Muhammad Khaedar Sahib.

The aim of this research is a qualitative type of research with the aim of knowing the application and implementation of the ijarah (rental) contract at Al-Badar Hotel Syariah Makassar. The Ijarah contract is a rental contract entered into by both parties to the agreement between the mu'ajir (the person who rents) and the mustajir (the person who rents) both parties benefit from the replacement of the rent. And also this research aims to determine the compatibility of the ijarah (lease) agreement with the DSN-MUI Fatwa regarding Ijarah. The method used in collecting data was obtained from interviews and documentation. The data sources used are primary data and secondary data. This type of research includes field research. The results of the research obtained are that the implementation of the ijarah contract for renting rooms at the Al-Badar Syariah Makassar hotel is carried out based on an agreement between both parties, namely between the hotel (receptionist) and the room renter by paying the rent to the hotel according to the price agreed upon by both parties. both parties. And the suitability of the ijarah agreement for renting Al-Badar Syariah Makassar hotel rooms is in accordance with the DSN-MUI Fatwa regarding ijarah with the fulfillment of the pillars and conditions of ijarah.

Keywords: *ijarah contract, rent, DSN-MUI fatwa*

