

**KONVERSI LAHAN PERTANIAN TERHADAP STRUKTUR
PENDAPATAN RUMAH TANGGA PETANI
(Studi Kasus Di Desa Pa'benteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros)**

**SELVIANA
105960140313**



SKRIPSI

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MAKASSAR
2017**

**KONVERSI LAHAN PERTANIAN TERHADAP STRUKTUR
PENDAPATAN RUMAH TANGGA PETANI
(Studi Kasus Di Desa Pa'benteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros)**

**SELVIANA
1059601403131**

SKRIPSI

**Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pertanian
Strata Satu (S-1)**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MAKASSAR
2017**

HALAMAN PENGESAHAN

Judul : Konversi Lahan Pertanian Terhadap Struktur
Pendapatan Rumah tangga Petani (Studi Kasus Di Desa
Pa'bentengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros)

Nama : Selviana

Stambuk : 105960140313

Konsentrasi : Penyuluh dan Komunikasi Pertanian

Program Studi : Agribisnis

Fakultas : Pertanian

Disetujui

Pembimbing I



Amruddin, S.Pt., M.Si
NIDN. 092 207 69 02

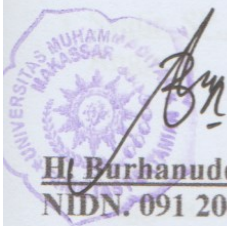
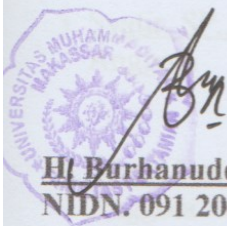
Pembimbing II



Amanda Patappari F, SP., MP
NIDN. 090 90786 04

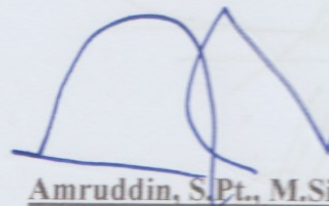
Diketahui

Dekan Fakultas Pertanian



H. Burhanuddin, S.Pi., M.P
NIDN. 091 206 69 01

Ketua Prodi Agribisnis



Amruddin, S.Pt., M.Si
NIDN. 092 207 69 02

Tanggal Lulus : 9 Agustus 2017

PENGESAHAN KOMISI PENGUJI

DAN SUMBER INFORMASI

Judul : Konversi Lahan Pertanian Terhadap Struktur
Pendapatan Rumah Tangga Petani (Studi Kasus Di Desa
Pa'benteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros)

Nama : Selviana

Stambuk : 105960140313

Konsentrasi : Penyuluh dan Komunikasi Pertanian

Program Studi : Agribisnis

Fakultas : Pertanian

Nama

Tanda Tangan

1. Amruddin, S.Pt., M.Si
Ketua Sidang

2. Amanda Patappari F, SP., MP
Sekretaris

3. Syatir, SP., M.Si
Anggota

4. Isnaini Junais, STP., M.Si
Anggota

Tanggal Lulus : 9 Agustus 2017

PERNYATAAN MENGENAI SKRIPSI DAN SUMBER INFORMASI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang berjudul **Konversi Lahan Pertanian Terhadap Struktur Pendapatan Rumah Tangga Petani (Studi Kasus Di Desa Pa'benteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros)** adalah benar merupakan hasil karya yang belum diajukan dalam bentuk apapun kepada perguruan tinggi manapun. Semua sumber data dan informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam daftar pustakan dibagian akhir skripsi ini.

Makassar, Juli 2017

SELVIANA
105960140313

ABSTRAK

SELVIANA. 105960140313. Pengaruh Konversi Lahan Pertanian Terhadap Struktur Pendapatan Rumah tangga Petani (Studi Kasus di Desa Pa'benteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros). Dibimbing oleh AMRUDDIN dan AMANDA PATAPPARI F.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi konversi lahan dan untuk mengetahui struktur pendapatan rumah tangga petani sebelum dan sesudah terjadinya konversi lahan di Desa Pa'benteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros.

Populasi dalam penelitian ini adalah petani yang melakukan konversi lahan di Desa Pa'benteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros. Sementara untuk penentuan sampel dalam penelitian ini yaitu dilakukan dengan *purposive sampling* atau penentuan sampel secara sengaja yakni 37 orang petani yang melakukan konversi lahan. Analisis data dilakukan secara deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa terdapat tiga faktor petani melakukan konversi lahan pertaniannya di Desa Pa'beteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros yaitu meliputi faktor pendidikan, faktor luas lahan dan faktor ekonomi. Dari ketiga faktor tersebut masing-masing memiliki pengaruh yang besar terhadap konversi lahan yang dilakukan para petani berdasarkan hasil penelitian yang di jelaskan secara deskriptif. Perubahan pendapatan petani setelah melakukan konversi lahan lebih meningkat, yaitu sebelum melakukan konversi hanya mendapatkan Rp. 700.000 sedangkan setelah melakukan konversi mereka mendapatkan hasil yang paling rendah Rp. 1.000.000 berdasarkan hasil penelitian dilapangan. Akan tetapi jika dilihat berdasarkan penentuan upah minimum regional struktur pendapatan petani itu termasuk rendah.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmannirrohim

Alhamdulillah segala Puji dan Syukur penulis panjatkan kehadirat Illahi Robbi atas ridho, kasi sayang, izin dan hidayah-Nya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Skripsi dengan judul Konversi Lahan Terhadap Tingkat Pendapatan Rumah Tangga Petani dengan studi kasus Desa Pa'bentangang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros, Provinsi Sulawesi Selatan merupakan karya ilmiah yang bertujuan untuk memahami sekaligus mengkaji kaitan antara kegiatan pengalihfungsian lahan pertanian dengan kondisi pendapatan masyarakat khususnya petani secara sosial, ekonomi dan ekologis.

Skripsi ini merupakan tugas akhir yang diajukan untuk memenuhi syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Pertanian pada Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Makassar.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini tidak akan terwujud tanpa adanya bantuan dan dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan ucapan terima kasih kepada yang terhormat :

1. Bapak Amruddin, S.Pt., M.Si selaku pembimbing 1 dan Ibu Amanda Patappari F, SP., MP selaku pembimbing dua yang senantiasa meluangkan waktunya membimbing dan mengarahkan penulis, sehingga skripsi ini diselesaikan.
2. Bapak H. Burhanuddin, S.Pi., MP selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Makassar

3. Bapak Amruddin, S.Pt., M.Si selaku Ketua Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Makassar.
4. Orang Tua Saya Ibunda Hasmawati yang sekaligus menjadi Ayah dari saudara-saudaraku. Kakak-kakakku tercinta Mansur, Asnidar, Putri, dan Saputra, serta seganap keluarga yang memberikan bantuan, baik moril maupun material sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Para sahabat tersayang Reski Fatimah, Rekawati, Hasmawati, Hayanti Palma, Sabaria, Nurjannah, Syahrul dan Nasrullah yang selalu memberikan semangat dan motivasi kepada penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.
6. Seluruh dosen jurusan agribisnis di Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Makassar yang telah memberikan segudang ilmu kepada penulis.
7. Kepada pihak Pemerintah Desa Pa'benteng Kecamatan Marusu Kabupaten Maros beserta jajarannya yang telah mengizinkan penulis untuk melakukan penelitian di Daerah tersebut.

Akhir kata penulis ucapkan banyak tererima kasih kepada semua pihak yang terlibat dalam penulisan skripsi ini mulai dari awal hingga akhir, semoga karya tulis ini bermanfaat dan dapat memberikan sumbangan yang berarti bagi pihak yang membutuhkan. Semoga Kristal-kristal Allah senantiasa tercurah kepadanya. Amin.

Makassar, Juni 2017

SELVIANA

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN KOMISI PENGUJI	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
I. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1 Defenisi Lahan.....	7
2.2 Penggunaan Lahan.....	8
2.3 Penguasaan Lahan	10
2.4 Peraturan Undang-Undang Agraria.....	11
2.5 Konversi Lahan dan Faktor Penyebab.....	13
2.6 Pendapatan Rumah Tangga	19
2.7 Kerangka Pemikiran	21

III. METODE PENELITIAN	24
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian	24
3.2 Teknik Penentuan Sampel	24
3.3 Jenis dan Sumber Data	25
3.4 Teknik Pengumpulan Data	26
3.5 Teknik Analisis Data	26
3.6 Defenisi Operasional	27
IV. GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN.....	28
4.1 Letak Geografis Desa Pa'bentengang.....	28
4.2 Kondisi Demografis Desa Pa'bentengang	29
4.3 Kondisi Pertanian	31
V. HASIL DAN PEMBAHASAN	33
5.1 Identitas Responden.....	33
5.2 Faktor yang Mempengaruhi Terjadinya Konversi Lahan.....	38
5.3 Struktur Pendapatan Rumahtangga Petani.....	47
VI. KESIMPULAN DAN SARAN.....	55
6.1 Kesimpulan	55
6.2 Saran	56

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
1. Jumlah Penduduk Desa Pa'bentengang.....	29
2. Tingkat Pendidikan Desa Pa'bentengang	30
3. Jenis Mata Pencaharian Desa Pa'bentengang	31
4. Pola Penggunaan Tanah	32
5. Identitas Responden Berdasarkan Tingkat Umur yang Melakukan Konversi Lahan di Desa Pa'bentengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros 2017	33
6. Identitas Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan yang Melakukan Konversi Lahan di Desa Pa'bentengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros 2017	34
7. Identitas Responden Berdasarkan Tanggungan Keluarga yang Melakukan Konversi Lahan di Desa Pa'bentengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros 2017	35
8. Identitas Responden Berdasarkan Pendapatan setelah Melakukan Konversi Lahan di Desa Pa'bentengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros 2017	36
9. Luas Lahan yang dimiliki responden penelitian di Desa Pa'bentengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros 2017	38
10. Pendapatan Petani Sebelum Konversi Lahan Pertanian dan Sesudah Konversi Lahan Pertanian di Desa Pa'betengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros	49
11. Konversi Lahan Sebagian yang di Lakukan Responden di Desa Pa'bentengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros	51
12. Konversi Lahan Keseluruhan yang di Lakukan Responden di Desa Pa'bentengang Kecamatan Marusu Kabupaten Maros	52

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
1. Identitas Responden	60
2. Kusioner Penelitian	62
3. Peta Lokasi Penelitian	64
4. Dokumentasi Penelitian	65
5. Surat Izin Penelitian	