

ABSTRAK

ARYUDA AL AMINATURRASYIDAH. 2025. *Analisis Tantangan Dan Peluang Pengembangan Wakaf Produktif Di Kota Makassar*. Skripsi. Jurusan Ekonomi Islam, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Makassar. Dibimbing oleh: Muhammad Najib Kasim dan Idham Khalid.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tantangan dan peluang pengembangan wakaf produktif di Kota Makassar. Belum efektifnya pemanfaatan wakaf produktif menjadi tantangan serius yang memerlukan kajian mendalam agar peluang yang dimilikinya dapat dioptimalkan. Penelitian ini menggunakan pendekatan penelitian kualitatif dengan metode penelitian lapangan (*field research*). Informan utama dalam penelitian ini adalah lembaga-lembaga wakaf yang mengelola wakaf produktif di Kota Makassar. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data kualitatif yang diperoleh melalui wawancara mendalam, observasi, dan dokumentasi yang berhubungan dengan permasalahan yang diteliti. Sumber data yang digunakan mencakup data primer yang diperoleh langsung dari informan dan data sekunder yang berasal dari literatur, dokumen resmi, serta data pendukung lainnya. Hasil penelitian menunjukkan bahwa tantangan pengembangan wakaf produktif di Kota Makassar meliputi rendahnya tingkat pemahaman masyarakat terhadap konsep wakaf produktif, implementasi regulasi yang belum maksimal, keterbatasan kapasitas nazhir, dan kurang optimalnya pemanfaatan teknologi. Sementara itu, peluang pengembangan wakaf produktif mencakup mayoritas penduduk yang beragama Islam, digitalisasi wakaf, kolaborasi antarlembaga, dan diversifikasi sektor wakaf produktif.

Kata Kunci: *Wakaf Produktif, Tantangan, Peluang, Kota Makassar.*

ABSTRACT

ARYUDA AL AMINATURRASYIDAH. 2025. *Analysis of Challenges and Opportunities for Productive Waqf Development in Makassar City*. Thesis. Department of Islamic Economics, Faculty of Economics and Business, University of Muhammadiyah Makassar. Supervised by: Muhammad Najib Kasim and Idham Khalid.

This study aims to identify the challenges and opportunities for developing productive waqf in Makassar City. The ineffective utilization of productive waqf is a serious challenge that requires in-depth study so that the opportunities it has can be optimized. This study employs a qualitative research approach using field research methods. The primary informants in this study are waqf institutions managing productive waqf in the city of Makassar. The type of data used in this study is qualitative data obtained through in-depth interviews, observations, and documentation related to the issues under investigation. The data sources used include primary data obtained directly from informants and secondary data from literature, official documents, and other supporting data. The research findings indicate that the challenges in developing productive endowments in Makassar City include low public understanding of the concept of productive endowments, inadequate implementation of regulations, limited capacity of endowment trustees, and suboptimal utilization of technology. Meanwhile, the opportunities for developing productive endowments include the majority of the population being Muslim, the digitization of endowments, inter-institutional collaboration, and the diversification of productive endowment sectors.

Key Words: *Productive Waqf, Challenges, Opportunities, Makassar City.*