

ABSTRAK

ANDHINI WAFIQ AZISAH. 2025. Pengaruh Earning Per Share (EPS) Dan Return On Equity (ROE) Terhadap Harga Saham Perusahaan Properti Dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Makassar. Dibimbing oleh: Siti Aisyah and Muhammad Nur Abdi.

Penelitian ini membahas tentang Pengaruh Earning Per Share (Eps) dan Return On Equity (Roe) terhadap Harga Saham Perusahaan Properti Dan Real Estate yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. Pokok permasalahan pada penelitian ini adalah harga saham perusahaan properti yang mengalami penurunan pasca pandemi covid 19. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Pengaruh Earning Per Share (Eps) dan Return On Equity (Roe) terhadap Harga Saham Perusahaan Properti Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. Jenis penelitian ini menggunakan jenis penelitian kuantitatif, Metode pengumpulan data yang digunakan yaitu dokumentasi. Jumlah perusahaan yang digunakan sebagai sampel di dalam penelitian ini sebanyak 10 (sepuluh) perusahaan property dan real estate. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *earning per share* dan *return on asset* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham. Penelitian ini merekomendasikan peningkatan strategi bisnis guna mengurangi dampak negatif dari EPS dan ROE terhadap harga saham. Ini dapat dilakukan dengan memperbaiki struktur permodalan, meningkatkan efisiensi operasional, dan melakukan diversifikasi bisnis untuk meningkatkan daya tarik saham bagi investor

Kata Kunci: Harga Saham, *EPS*, *ROE*, *Property* dan *Real Estate*, *Bursa Efek Indonesia*