

ABSTRAK

Nur Aprilianti Ali, 2022. "Alih Fungsi Lahan Agraris Ke Properti (Studi Kasus Pembangunan Kompleks Perumahan Desa Bontoala Kecamatan Pallangga Kabupaten Gowa)." Skripsi. Jurusan Pendidikan Sosiologi Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Muhammadiyah Makassar. Dibimbing oleh Jamaluddin Arifin sebagai pembimbing I dan Risfaisal sebagai pembimbing II.

Alih fungsi lahan atau lazimnya disebut sebagai konversi lahan adalah perubahan fungsi sebagian atau seluruh kawasan lahan dari fungsinya semula (seperti yang direncanakan) menjadi fungsi lain yang menjadi dampak negatif (masalah) terhadap lingkungan dan potensi lahan itu sendiri. Tujuan peneliti ini adalah Untuk mengetahui kondisi masyarakat Desa Bontoala Kecamatan Pallangga Kabupaten Gowa dalam mendorong terjadinya alih fungsi lahan agraris ke property dan dampak yang di terima masyarakat Desa Bontoala Kecamatan Pallangga Kabupaten Gowa terhadap alih fungsi lahan agraris ke properti. Peneliti ini merupakan penelitian purposife sampling dengan menggunakan 12 informan dengan informan kunci sejumlah 2 dengan metode pengumpulan data menggunakan metode wawancara dokumentasi, observasi dan di analisis secara deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan 1.) kondisi wilayah Desa Bontoala Kecamatan Pallangga Kabupaten Gowa mendorong terjadinya aktifitas alih fungsi lahan agraris ke property karena proses pembangunan infrastruktur yang terus dilakukan hingga ke wilayah pinggir kota termasuk di Desa Bontoala dan alasan lain adalah karena adanya desakan akan kebutuhan biaya hidup mayarakat Desa Bontoala untuk pendidikan anak dan untuk meningkatkan status sosial mereka di kelompok masyarakat lain. 2.) dampak yang di terima masyarakat Desa Bontoala Kecamatan Pallangga Kabupaten Gowa terhadap alih fungsi lahan agraris ke property,dampak terhadap sosial ekonomi itu sendiri adalah Perubahan mata pencarian petani. Dampak terhadap lingkungan itu sendiri adalah semakin bertambahnya jumlah penduduk. Yang mengakibatkan bertambahnya perumahan dan lahan sawah jadi sasaran masyarakat.

Kata Kunci : Alih fungsi lahan, Agraris, Petani, Pembangunan Perumahan