

ABSTRAK

NURFADILLAH. 2026. Strategi Pemerintah Desa Dalam Meningkatkan Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan di Kabupaten Bulukumba. Skripsi Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Makassar. Dibimbing oleh: Muchriana Muchran dan Sitti Zulaeha.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh masih rendahnya tingkat kesadaran masyarakat dalam membayar Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) di Desa Bonto Barua, Kecamatan Bonto Tiro, Kabupaten Bulukumba. Kondisi tersebut menunjukkan bahwa penerimaan PBB belum optimal, sehingga diperlukan strategi pemerintah desa dalam meningkatkan kesadaran dan kepatuhan masyarakat sebagai wajib pajak. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui strategi pemerintah desa dalam meningkatkan penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) di Desa Bonto Barua, Kecamatan Bonto Tiro, Kabupaten Bulukumba. Penelitian ini menggunakan teori strategi dan teori kesadaran wajib pajak sebagai landasan teori. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian deskriptif. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi terhadap aparat desa dan masyarakat sebagai informan penelitian. Hasil penelitian menunjukkan bahwa strategi pemerintah desa dilakukan melalui sosialisasi, pendekatan persuasif, pembagian SPPT, serta pemberian motivasi kepada masyarakat agar membayar PBB tepat waktu. Kepala desa berperan sebagai motivator, fasilitator, dan mobilisator dalam meningkatkan kesadaran wajib pajak. Namun, pelaksanaannya masih menghadapi hambatan seperti rendahnya kesadaran masyarakat, keterbatasan ekonomi, dan kurangnya pemahaman mengenai pentingnya PBB. Temuan ini menunjukkan bahwa strategi pemerintah desa cukup membantu dalam meningkatkan penerimaan PBB, meskipun masih perlu ditingkatkan melalui sosialisasi yang lebih intensif dan kerja sama yang baik antara pemerintah desa dan masyarakat.

Kata Kunci: Strategi Pemerintah Desa, Pajak Bumi dan Bangunan, Penerimaan PBB