

ABSTRAK

MUH. FAISAL AL MUSAWWIR. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) di Kantor Pertanahan Kabupaten Bantaeng (dibimbing oleh Abd.Kadir Adys dan Ahmad Harakan).

Jenis penelitian adalah kualitatif. Penelitian menggunakan Tipe fenomenologi Teknik pengumpulan data menggunakan instrumen berupa wawancara, observasi dan dokumen. Sementara informan dalam penelitian ini adalah pemerintah dan masyarakat yang menggunakan teknik *purposive sampling*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa pelaksanaan pendaftaran tanah sistematis lengkap di kantor pertanahan kabupaten bantaeng adalah suatu kegiatan pendaftaran tanah untuk pertama kali yang dilakukan secara serentak bagi semua obyek pendaftaran tanah disatu wilayah desa/kelurahan atau nama lainnya yang setingkat dengan itu, yang meliputi pengumpulan data fisik dan data yuridis mengenai satu atau beberapa obyek pendaftaran tanah untuk keperluan pendaftaran. (1) persiapan terdapat (a) sosialisai yang terkait dalam ptsl bahwa dari pihak masyarakat yang tidak sepaham dengan apa yang telah disosialisasikan dari pemerintah dalam program pendaftaran tanah yang ingin disertifikatkan di desa yang tidak efektif. (b) penetapan lokasi yang terkait dengan proses pelaksanaannya yang memerlukan beberapa bentuk persyaratan dan kriteria-kriteria dalam penetapan lokasi yang akan dikerjakan dalam pengadaan ptsl ini dilaksanakan dengan baik. (c) pelatihan yang terkait dalam mempersiapkan proses kelancaran pelaksanaan tugas ptsl bekerja sama dengan panitia adjudikasi percepatan dan satgas yuridis (dokumen) yang berjalan dengan lancar dan tepat pada waktunya. (2) penyuluhan yang dilakukan dalam beberapa tahapan kegiatan pendaftaran tanah sistematis lengkap dengan dokumen yang perlu disiapkan untuk dapat dilaksanakan dengan cepat guna proses penerbitan sertipikat tanah. (3) pengumpulan data yaitu dalam mengumpulkan data-data yuridis dari pihak masyarakat mengenai kepemilikan tanah untuk dijadikan dasar agar dapat diberikan sertifikat pada program kegiatan pelaksanaan pendaftaran tanah sistematis lengkap kedepannya.

Kata Kunci : *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL)*