

## ABSTRAK

Masrina, 2019. **Pengaruh Manajemen Modal Kerja Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Jasa Sektor Property Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2018**, Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Jurusan Akuntansi Universitas Muhammadiyah Makassar. Dibimbing oleh Pembimbing I Andi Mappatempo dan Pembimbing II Ramly.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh perputaran kas, perputaran piutang dan perputaran persediaan secara parsial terhadap kinerja keuangan dengan melihat profitabilitas yang diukur dengan *return on asset*. Jenis penelitian ini menggunakan metode penelitian kuantitatif yang menekankan analisisnya pada data-data numerikal (angka) yang diolah dengan metode statistik analisis regresi linear berganda. Data yang diolah adalah ringkasan data laporan keuangan perusahaan jasa sektor property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Teknik perhitungan yang dilakukan dalam penelitian adalah dengan menghitung presentase rasio perputaran kas, perputaran piutang, perputaran persediaan serta profitabilitas (ROA). Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa perputaran kas memiliki pengaruh signifikan terhadap *return on assets*. Dua variabel lainnya yaitu perputaran piutang dan perputaran persediaan tidak memiliki pengaruh signifikan terhadap *return on assets*.

Kata kunci : Modal kerja, perputaran kas, perputaran piutang, perputaran persediaan dan profitabilitas (ROA).

## ABSTARACK

*Masrina.2019. **The Effect Of Working Capital Management On Financial Performance In The Property And Real Estate Service Sector Companies Listed On The Indonesia Stock Exchange For The Period Of 2016-2018**, Thesis Faculty of Economics and Business, Accounting Department, University of Muhammadiyah Makassar. Supervised by advisor Andi Mappatempo dan supervisor II Ramly.*

*This study aims to determine the effect of cash turnover, accounts receivable turnover and inventory turnover partially on financial performance by looking at profitability as measured by return on assets. This type of research uses quantitative research methods that emphasize his analysis on numerical data (numbers) which is processed by statistical methods of multiple linear regression analysis. The data processed is a summary of financial statement data financial services sector property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange. The calculation technique used in the study is by calculating the percentage ratio cash turnover, accounts receivable turnover, inventory turnover and profitability (ROA). The results of this study indicate that cash turnover, and accounts receivable turnover have a significant effect on return on assets. While the inventory turnover variable has no significant effect on return on assets.*

*Keywords: Working capital, cash turnover, accounts receivable turnover, inventory turnover and profitability (ROA).*

